

**CARTOGRAFÍA BASE.**

Cartografía Base: World Imagery. El mapa incluye imágenes TerraColor de 15 m en escalas pequeñas y medias (591 M hasta 72 k). El mapa presenta imágenes de resolución de 0,3 m en el continente.

Fuente: Esri, DigitalGlobe, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the GIS User Community.

Datum WGS 1984 Proyección UTM, Huso 19 sur.

**1. DIVISIÓN POLÍTICO ADMINISTRATIVA.**

- Límite Provincial.
- Límite Comunal.

**2. VIALIDAD SUBTERRÁNEA**

- Conexión Subterránea Existente

**ÁREA URBANA METROPOLITANA.**

- Límite de Extensión Urbana.

**1. ZONAS URBANIZABLES CONDICIONADAS (ZUC) Y ZONAS URBANIZABLES DE RECONVERSIÓN CONDICIONADA (ZURC), ARTÍCULO 4.9 Y 11º TRANSITORIO.**

**1.1. ZONIFICACIÓN USOS DE SUELO.**

- Usos Habitacionales Mixtos, Zonas Urbanizables Condicionadas ZUC.
- Usos Habitacionales Mixtos, Entorno al Estero Las Cruces, Zonas Urbanizables Condicionadas ZUC.
- Usos Habitacionales Mixtos, Zonas Urbanizables de Reconversión Condicionada ZURC.
- Usos de Equipamiento y Actividades Productivas, Zonas Urbanizables Condicionadas ZUC.
- Usos Habitacionales Mixtos, Huertos Familiares, Zonas Urbanizables Condicionadas ZUC.

**1.2. CONDICIÓN DE DESARROLLO.**

- Condición de Desarrollo Área Verde, Área Verde AV1.
- Condición de Desarrollo Área Verde, Área Verde AV2.

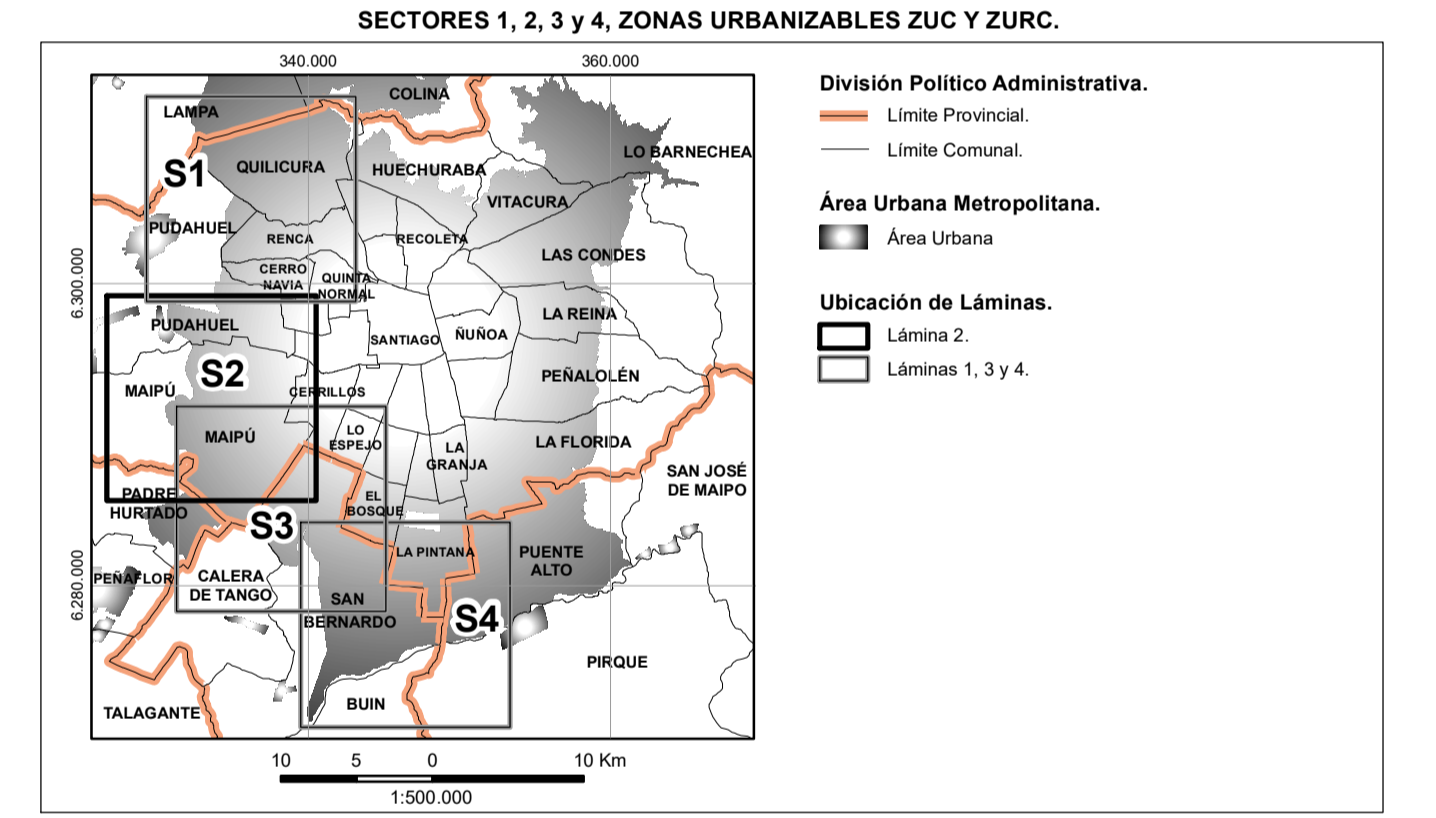
**2. VIALIDAD METROPOLITANA**  
**Artículo 7.1.1.**

- Vialidad Expresa, Artículo 7.1.1.1.
- Vialidad Troncal Artículo 7.1.1.2.

**3. VIALIDAD, Artículos Transitorios.**

Vías integrantes de la Red Vial Metropolitana que, mantendrán su vigencia hasta que sean incorporadas a los Planes Reguladores Comunales respectivos.

- Artículo 4º Transitorio.
- Artículo 14º Transitorio.



**MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO**  
SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA  
**PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO**

**MPRMS-100, MODIFICADO PARCIALMNETE POR MPRMS-104 VIALIDAD METROPOLITANA**  
**ZONIFICACIÓN USOS DE SUELO**  
ZONAS URBANIZABLES CONDICIONADAS (ZUC)

Sector 2 (S2):  
Comunas Pudahuel y Maipú.

**APROBACIÓN GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO - CONSEJO REGIONAL**

EL MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE, CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN AL PLAN REGULADOR METROPOLITANO DE SANTIAGO - PRMS, FUE APROBADO POR RESOLUCIÓN N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ Y PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DEL \_\_\_\_\_

Ministro de Fe / Secretario Ejecutivo  
CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO DE SANTIAGO

APROBADO POR CORE METROPOLITANO POR ACUERDO N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_

Presidente  
CONSEJO REGIONAL METROPOLITANO DE SANTIAGO

Gobernador  
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

**SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO**

MARIA PAULINA ACUÑA ARAYA  
JEFE DEPARTAMENTO DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA

CAROLINA A. CASANOVA ROMERO  
SECRETARÍA MINISTERIAL METROPOLITANO DE VIVIENDA Y URBANISMO